



KEMENTERIAN PERTANIAN
DIREKTORAT JENDERAL PETERNAKAN DAN KESEHATAN HEWAN
BALAI BESAR VETERINER WATES
YOGYAKARTA

Jalan Raya Jogja – Wates Km 27 Tromol Pos 18 Wates Yogyakarta 55602 Telp. : (0274) 773168 Fax. (0274) 773354
Website : <http://bbvetwates.ditjenpkh.pertanian.go.id> E-mail : bbvetwates@pertanian.go.id

PENGUMUMAN LELANG

Nomor : 04010/PL.320/F4.C/05/2026

Balai Besar Veteriner Wates Yogyakarta Direktorat Jenderal Peternakan dan Kesehatan Kementerian Pertanian akan melaksanakan Lelang Non Eksekusi Wajib BMN melalui Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang (KPKNL) Yogyakarta, terhadap barang-barang sebagai berikut :

No	Nama Barang	Jumlah	Luas Bangunan	Nilai Limit (Rp)	Uang Jaminan (Rp)
1	Bangunan Gedung Kantor Permanen (Untuk Dibongkar)	1 Unit	54 m ²	23.213.250	23.213.250
2	Bangunan Gudang Tertutup Permanen (Untuk Dibongkar)	1 Unit	15 m ²		
3	Bangunan Untuk Kandang (Untuk Dibongkar)	1 Unit	100 m ²		
4	Bangunan Untuk Kandang (Untuk Dibongkar)	1 Unit	120 m ²		
5	Bangunan Untuk Kandang (Untuk Dibongkar)	1 Unit	18 m ²		
6	Bangunan Untuk Kandang (Untuk Dibongkar)	1 Unit	90 m ²		
7	Bangunan Untuk Kandang (Untuk Dibongkar)	1 Unit	500 m ²		
8	Gedung Pos Jaga Permanen (Untuk Dibongkar)	1 Unit	25 m ²		

Lokasi Objek Lelang : Kantor Balai Besar Veteriner Wates yang beralamat di alan Raya Jogja - Wates Km 27, 22/10 Giripeni, Wates, Kulon Progo, D.I.Yogyakarta

Yang akan dilaksanakan pada :

Hari / tanggal : Senin, 11 Mei 2026
Waktu Penawaran : Sejak tayang pada aplikasi lelang s.d batas akhir penawaran
Batas Akhir Penawaran : 11 Mei 2026, Pukul 11.00 waktu server Aplikasi Lelang (sesuai WIB)
Alamat Domain : lelang.go.id
Tempat Lelang : Kantor Balai Besar Veteriner Wates Yogyakarta
Jalan Raya Jogya- Wates Km 27, Giripeni, Wates, Kabupaten Kulonprogo
Penetapan Pemenang : Setelah batas akhir penawaran
Cara Penawaran : *Open Bidding*

Syarat dan informasi lelang :

- Cara Penawaran**
Lelang dilaksanakan dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang dengan cara penawaran melalui internet dengan aplikasi yang diakses pada alamat domain lelang.go.id
Tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada "Syarat dan Ketentuan" pada domain lelang.go.id.
- Pendaftaran**
Calon peserta lelang mendaftarkan diri dan mengaktifkan akun pada alamat domain di atas dengan merekam dan mengunggah *softcopy* KTP serta memasukkan data NPWP dan nomor rekening atas nama sendiri. Calon peserta lelang dapat ditolak sebagai peserta lelang apabila tidak mengunggah KTP atau KTP sudah tidak berlaku walaupun akun sudah aktif/valid.
- Uang Jaminan Lelang**
Peserta lelang diwajibkan menyetor Uang Jaminan Lelang (UJL) dengan ketentuan sebagai berikut:
 - Jumlah/nominal yang disetorkan harus sama dengan jumlah UJL yang disyaratkan penjual dalam pengumuman lelang ini, dan disetorkan sekaligus (tidak dicicil).
 - Setoran UJL harus sudah efektif diterima KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang.

- c. UJL disetorkan ke nomor Virtual Account (VA) masing-masing peserta lelang. Nomor VA dapat dilihat pada menu status lelang di alamat domain masing-masing peserta lelang setelah berhasil melakukan pendaftaran dan data identitas dinyatakan sesuai dokumen yang diberikan peserta.
4. Penawaran lelang
 - a. Penawaran harga lelang menggunakan token lelang dan/atau *password* akun masing-masing peserta lelang setelah peserta menyetorkan uang jaminan lelang dan memenuhi persyaratan.
 - b. Penawaran lelang dimulai paling sedikit sama dengan nilai limit
 - c. Penawaran lelang dapat dikirimkan berkali-kali sesuai kelipatan yang telah ditetapkan dan dapat dilakukan sejak pengumuman ini terbit/ditayangkan pada lelang.go.id serta terverifikasi sebagai peserta lelang sampai dengan batas akhir penawaran yang tercantum dalam pengumuman ini.
 5. Pelunasan lelang
Peserta lelang yang ditunjuk sebagai pemenang lelang wajib melunasi sisa pembayaran harga lelang dan Bea Lelang Pembeli sebesar 2 % selambat-lambatnya 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang. Apabila tidak melunasi sesuai ketentuan, maka dinyatakan wanprestasi dan UJL disetor ke Kas Negara;
 6. Untuk peserta yang kalah atau tidak ditunjuk sebagai pemenang lelang, UJL dikembalikan seluruhnya ke rekening yang dicantumkan peserta lelang dalam akunnya masing-masing tanpa potongan, dan dapat dikenakan biaya transaksi sesuai ketentuan yang berlaku pada setiap bank yang dibebankan kepada peserta lelang.
 7. Kondisi barang yang dijual apa adanya “as is”. Peserta lelang dianggap telah mengetahui objek lelang yang ditawarkan berikut keadaannya, segala cacat/kekurangannya dan segala resiko serta kewajiban yang timbul dari transaksi lelang dan/atau kepemilikan atas objek lelang dimaksud;
 8. Peserta lelang dapat melihat objek lelang di mulai pada tanggal 04 sampai dengan 10 Mei 2026 jam 09.00 - 15.00 WIB (hari kerja) secara langsung di Kantor Balai Besar Veteriner Wates Yogyakarta Jalan Raya Jogja- Wates Km 27, Giripeni, Wates, KabupatenKulonprogo.
 9. Pelaksanaan lelang dapat ditunda/dibatalkan sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku dan seluruh biaya yang dikeluarkan berkaitan dengan persiapan peserta lelang untuk mengikuti lelang adalah menjadi tanggung jawab peserta lelang sepenuhnya. Peserta lelang melepaskan semua hak untuk menuntut/menggugat/melaporkan Penjual, Pejabat Lelang, KPKNL Yogyakarta selaku Pelaksana Lelang atas segala akibat yang timbul sehubungan dengan penundaan/pembatalan pelaksanaan lelang dengan alasan apapun juga.
 10. Peserta lelang yang dinyatakan sebagai pemenang lelang atau kuasanya untuk segera mengambil objek lelang berupa bongkarannya paling lambat 26 Mei 2026 secara langsung ke Kantor Balai Besar Veteriner Wates Yogyakarta Jalan Raya Jogja- Wates Km 27, Giripeni, Wates, Kabupaten Kulonprogo. Penjual tidak menerima permintaan pembongkaran objek lelang dan tidak menyediakan alat pembongkaran.
 11. Pemenang lelang wajib mentaati dan mematuhi peraturan yang berlaku di lingkungan Balai Besar Veteriner Wates Yogyakarta selama berlangsungnya pembongkaran.
 12. Serah terima barang dan dokumen kepemilikan kepada pemenang lelang dilakukan oleh penjual setelah pembayaran lunas dan pembongkaran objek lelang selesai.
 13. Penguasaan objek lelang setelah pelaksanaan lelang menjadi tanggung jawab pemenang lelang.
 14. Informasi lebih lanjut calon peserta dapat menghubungi KPKNL Yogyakarta, alamat di Jalan Kusumanegara No.11 Gedung B, Semaki, Yogyakarta, Telp (0274) 544091 atau Panitia Lelang di Balai Besar Veteriner Wates Yogyakarta Jalan Raya Jogja- Wates Km 27, Giripeni, Wates, Kabupaten Kulonprogo, D.I.Yogyakarta ,(0274) 773168.

Pengumuman ini hendaknya dapat disebarluaskan.

Wates, 4 Mei 2026
Ditandatangani secara elektronik oleh
Kepala Balai Besar Veteriner Wates



drh. Nur Saptahidayat, M.Sc.
NIP 197412072002121002

